

## Бастапқы баға, кепілдік жарна және кадам шамасы көрсетілген "БЖЗК" АҚ нысандарының тізбесі

№ лота	Орналасқан жері	Сипаттамасы (мақсатты тағайындауы)	Жалпы ауданы, шаршы метр	ЖТ ауданы, га	Бастапқы баға	Кепілдік жарна 5 %, теңге	Құндық мәнінде кадам шамасы 1%, теңге
	<b>Астана қ.</b>						
1	Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Абай көшесі, 13	"Іскер" бизнес орталығы, жеке кіретін есігі бар. Салынған жылы - 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы орташа дамыған. Деңгейлер (қабат) саны 16.	12577,1	0,1247	2 800 000 000,00	140 000 000,00	28 000 000,00
	<b>"На водно-зеленом бульваре" ТК, оның ішінде:</b>						
2	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, КБ-51	"На водно зеленом бульваре" ТК үшінші қабатындағы тұрғын емес үй-жайлар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған. Салынған жылы 2007 жыл	89,7		67 904 000,00	3 395 200,00	679 040,00
3	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, КБ-52	"На водно зеленом бульваре" ТК үшінші қабатындағы тұрғын емес үй-жайлар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған. Салынған жылы 2007 жыл	184,5		134 422 000,00	6 721 100,00	1 344 220,00
4	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, КБ-53	"На водно зеленом бульваре" ТК үшінші қабатындағы тұрғын емес үй-жайлар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған. Салынған жылы 2007 жыл	201,2		144 982 000,00	7 249 100,00	1 449 820,00
5	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, КБ-54	"На водно зеленом бульваре" ТК үшінші қабатындағы тұрғын емес үй-жайлар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған. Салынған жылы 2007 жыл	225,9		161 368 000,00	8 068 400,00	1 613 680,00
6	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 65	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	15,1		3 030 000,00	151 500,00	30 300,00
7	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 66	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	15,1		3 030 000,00	151 500,00	30 300,00
8	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 67	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	15,1		3 030 000,00	151 500,00	30 300,00
9	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 68	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	14,4		2 891 000,00	144 550,00	28 910,00
10	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 69	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	14,3		2 872 000,00	143 600,00	28 720,00
11	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 70	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	14,3		2 872 000,00	143 600,00	28 720,00
12	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 71	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	14,3		2 872 000,00	143 600,00	28 720,00
13	Астана қаласы, Д. Қонаев көшесі, 12/1 үй, п/м 108	Тұрақ орны. «На водно-зеленом бульваре» ТК жабық тұрақ орны. Салынған жылы 2007 жыл. Кіреберіс жолдары бар. Ауданның инфрақұрылымы дамыған.	14,2		2 852 000,00	142 600,00	28 520,00
	<b>Қабанбай батыр даңғылы бойынша жер телімдері, оның ішінде</b>			10,2006			
14	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/1	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		1,0776	97 500 000,00	4 875 000,00	975 000,00
15	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/2	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		0,3561	35 633 000,00	1 781 650,00	356 330,00
16	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/3	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		2,1253	192 823 000,00	9 641 150,00	1 928 230,00
17	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/4	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		2,1253	192 823 000,00	9 641 150,00	1 928 230,00
18	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/5	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		2,1253	192 823 000,00	9 641 150,00	1 928 230,00
19	Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 31/6	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: жеке тұрғын үйлерді салу және пайдалануға беру. Жер телімі тегіс, бөлінеді, дұрыс нысанда		2,391	216 870 000,00	10 843 500,00	2 168 700,00
	<b>Отандастар ТК (тұрғын емес), оның ішінде</b>						
20	Астана қаласы, Есіл ауданы, Алматы көшесі, 13 үй, КБ-2	«Отандастар» ТК 1-қабатындағы тұрғын емес үй-жай, "эрленбеген". Орналасқан жері қолайлы, кіреберісі ыңғайлы, инфрақұрылымы дамыған	315,1		136 978 000,00	6 848 900,00	1 369 780,00

21	Астана қаласы, Есіл ауданы, Алматы көшесі, 13 үй, КБ-10	«Отандастар» ТК 1-қабатындағы тұрғын емес үй-жай, "эрленбеген". Орналасқан жері қолайлы, кіреберісі ыңғайлы, инфрақұрылымы дамыған	311,9		149 171 000,00	7 458 550,00	1 491 710,00
22	Астана қаласы, Есіл ауданы, Алматы көшесі, 13 үй, КБ-11	«Отандастар» ТК 1-қабатындағы тұрғын емес үй-жай, "эрленбеген". Орналасқан жері қолайлы, кіреберісі ыңғайлы, инфрақұрылымы дамыған	201,9		96 935 000,00	4 846 750,00	969 350,00
<b>Басқа нысандар</b>							
23	Астана қаласы, Республика даңғылы, 56/2	Үш қабатты ғимараттың блогы бар цехта жеке кіреберісі бар, әкімшілік алаңы бар өндірістік аудан. Салынған жыл – 1947 жыл. Деңгей саны (қабаттылығы) 3. Кіреберісі бар. Ауданның инфрақұрылымы орташа дамыған	4243,9	0,8025	253 646 000,00	12 682 300,00	2 536 460,00
<b>Басқа өңірлер</b>							
24	Өскемен қаласы, Кирова көшесі, 39/2 үй	Аяқталмаған жылжымайтын мүлік нысаны, әкімшілік 4 қабатты ғимарат, әрленбеген, іргелес жатқан жер телімі бар	1576,8	0,0609	126 961 000,00	6 348 050,00	1 269 610,00
25	Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы, Бәйтерек ауылдық округі	Жер телімі. Мақсатты тағайындауы: тауар ауылшаруашылық өндірісті жүргізу. Жер телімі тегіс, бөлінетін, арық суы бар		10,1	32 537 000,00	1 626 850,00	325 370,00