

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Больше всего вкладчики ЕНПФ используют единовременные пенсионные выплаты на приобретения жилья

По состоянию на **27 июля 2021 года ЕНПФ исполнил 394 264 заявления** вкладчиков (получателей) на использование пенсионных накоплений для улучшения жилищных условий и лечение. На спецсчета казахстанцев, открытые в банках-уполномоченных операторах АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк», АО «Народный банк Казахстана», АО «Altyn Bank», АО «Банк ЦентрКредит» и АО «Банк Фридом Финанс Казахстан», ЕНПФ переведено свыше **1,66 трлн тенге**.

Из них на улучшение жилищных условий на спецсчета вкладчиков ЕНПФ перечислил порядка **1,64 трлн тенге**, исполнив **368 829 заявлений**. Средняя сумма единовременных пенсионных выплат составила порядка **4,4 млн тенге**.

Большая часть исполненных заявлений была подана через АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк», ЕНПФ перевел на спецсчета вкладчиков Отбасы Банка порядка **1,6 трлн тенге**, исполнив **351 451 заявление** (или 95,3% от общего количества). При этом из информации с сайта Отбасы банка **222 000 граждан** фактически использовали на улучшение жилищных условий и оплату лечения пенсионные выплаты на **1,28 трлн. тенге**.

Напоминаем, что после поступления единовременной пенсионной выплаты на спецсчет, открытый у уполномоченного оператора АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк», получатель предоставляет уполномоченному оператору документы, подтверждающие целевое назначение единовременных пенсионных выплат **в течение 45 рабочих дней с даты их поступления** (согласно пункту 13 *Правил использования единовременных пенсионных выплат для улучшения жилищных условий в соответствии с законодательством Республики Казахстан*). В случае непредоставления уполномоченному оператору подтверждающих документов в установленный срок эти средства подлежат возврату в ЕНПФ. Кроме того, при использовании пенсионных накоплений граждане имеют право изменить цель, указанную в заявке, в ходе оформления недвижимости через уполномоченных операторов.

Вкладчик также может вернуть в ЕНПФ переведенную сумму, не дожидаясь указанного срока, подав в АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк» соответствующее заявление, которое банк должен исполнить **в течение 3 (трех) рабочих дней** с даты получения заявления на возврат от получателя.

Отметим, что со спецсетов в АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк» было возвращено более **194,3млрд тенге** на индивидуальные пенсионные счета (ИПС) вкладчиков (получателей) в связи с тем, что единовременные пенсионные выплаты казахстанцами не были использованы в установленные сроки, по заявлению заявителя и иным причинам.

Кроме того, ЕНПФ исполнил **13 904 заявления** (3,8% от общего количества) на общую сумму более **40 млрд тенге**, поступившие от АО «Народный банк Казахстана», **3 333 заявления** (или 0,9%) на сумму порядка **7,4 млрд тенге** от АО «Банк ЦентрКредит», **114 заявлений** (0,03%) АО «Altyn Bank» на сумму **393 млн тенге** и **27 заявлений** (0,01%) АО «Банк Фридом Финанс Казахстан» на сумму **94 млн тенге**.

Уполномоченные операторы в лице банков второго уровня перечисляют единовременные пенсионные выплаты по их целевому назначению **в течение 3 рабочих дней** с даты зачисления сумм ЕПВ на спецсчет.

Больше всего исполненных заявлений на улучшение жилищных условий через всех уполномоченных операторов направлено жителями г.Алматы (16,6%), Мангистауской области (15,1%), г.Нур-Султан (12,9%). На сайте www.enpf.kz в разделе «Показатели» размещена подробная

информация - на какие цели казахстанцы планируют использовать единовременные пенсионные выплаты и в разрезе регионов (подразделы [«Единовременные пенсионные выплаты на улучшение жилищных условий по целям»](#) и [«Единовременные пенсионные выплаты на улучшение жилищных условий»](#), соответственно).

По состоянию на 27 июля в исполненных заявках указаны следующие субцели использования пенсионных накоплений:

- приобретение жилья в собственность по гражданско-правовым сделкам (полный расчет) исполнено 188 645 заявлений на общую сумму 1,1 трлн тенге;
- строительство индивидуального жилого дома (включая приобретение земельного участка) исполнено 3 190 заявлений на сумму 9,1 млрд тенге;
- внесение первоначального взноса для получения ипотечного жилищного займа на приобретение жилища (в том числе в рамках финансирования исламским банком) исполнено 14 931 заявление на сумму 53,1 млрд тенге;
- частичное погашение задолженности по ипотечному жилищному займу (в том числе в рамках финансирования исламским банком) исполнено 51 850 заявлений на общую сумму 126,3 млрд тенге;
- полное погашение задолженности по ипотечному жилищному займу (в том числе в рамках финансирования исламским банком) исполнено 8 247 заявлений на сумму 32,9 млрд тенге;
- рефинансирование ипотечного жилищного займа исполнено 245 заявок на общую сумму 554 млн тенге;
- получение ипотечного жилищного займа по системе жилищных строительных сбережений исполнено 26 159 заявлений на сумму 111,2 млрд тенге;
- частичное погашение задолженности по ипотечному займу по системе жилищных строительных сбережений исполнено 43 189 заявлений на сумму 79,3 млрд тенге;
- полное погашение задолженности по ипотечному займу по системе жилищных строительных сбережений исполнено 10 890 заявлений на 32,9 млрд тенге;
- рефинансирование ипотечного жилищного займа по системе жилищных строительных сбережений исполнено 71 заявление на сумму 274 млн тенге.
- строительство индивидуального жилого дома (включая приобретение земельного участка) по системе жилищных строительных сбережений - 99 заявлений на сумму 257 млн тенге;
- частичное погашение задолженности по договору аренды с правом выкупа - 2 168 заявлений на сумму 3,7 млрд тенге;
- полное погашение задолженности по договору аренды с правом выкупа - 463 заявления на сумму 1,6 млрд тенге;
- не определено - 18 682 заявления на сумму 48,8 млрд тенге.

ЕНПФ исполнено 25 435 заявлений об использовании пенсионных накоплений на лечение на общую сумму 23,9 млрд тенге. При этом средняя сумма изъятия составляет 0,9 млн тенге. Уполномоченным оператором по использованию единовременных пенсионных выплат на лечение является АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк». В случае непредоставления получателем документов, подтверждающих целевое использование ЕПВ в течение 45 дней, они возвращаются со спецсчета уполномоченного оператора на индивидуальный пенсионный счет вкладчика. 3,8 млрд тенге было возвращено со спецсетов в АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк» на ИПС вкладчиков (получателей). Ознакомиться с актуальной статистикой по использованию пенсионных накоплений на лечение можно на сайте www.enpf.kz в разделе «Показатели» - [«Единовременные пенсионные выплаты на лечение»](#).

Управляющим инвестиционным портфелем (УИП) по состоянию на **27 июля текущего года** переведено **4,6 млрд тенге**. ЕНПФ исполнены **2 275** заявлений из **2 971** поступивших. Средняя сумма перевода составляет **2 млн тенге**. Подробная статистика по передаче пенсионных накоплений в доверительное управление также доступна на сайте enpf.kz в разделе «Показатели» - «[Передача пенсионных накоплений управляющим компаниям](#)».

На данный момент ЕНПФ заключены договоры о доверительном управлении пенсионными активами с четырьмя УИП. Ознакомиться с информацией о них и изучить их инвестиционные декларации можно на сайте enpf.kz в разделе «Услуги» - «[Реестр управляющих инвестиционным портфелем](#)». Отметим, из 4,6 млрд тенге - **43,7% или 2,0 млрд тенге** переведено в АО «Jusan Invest», **28,2% или 1,3 млрд тенге** в АО «Halyk Global Markets», **18,2% или 0,8 млрд тенге** в АО «BCC Invest», **9,9% или 0,5 млрд тенге** в АО «Сентрас Секьюритиз».

Напомним, что после получения пенсионных активов от ЕНПФ УИП инвестирует их в разрешенные финансовые инструменты, указанные в *Правилах осуществления деятельности по управлению инвестиционным портфелем*, утвержденных постановлением Правления Национального Банка РК от 3 февраля 2014 года №10, и предусмотренные в Инвестиционной декларации УИП.

Согласно Закону о пенсионном обеспечении, УИП имеют право на взимание комиссионного вознаграждения за инвестиционное управление. Предельная величина вознаграждения УИП не может превышать **7,5%** от полученного инвестиционного дохода. Фактическая величина комиссионного вознаграждения ежегодно утверждается органом управления УИП и может меняться не чаще одного раза в год.

В период нахождения пенсионных накоплений под управлением Национального Банка до достижения вкладчиком пенсионного возраста действует гарантия сохранности пенсионных накоплений с учетом уровня инфляции. При переводе пенсионных накоплений в управление УИП гарантия государства заменяется гарантией управляющей компании по обеспечению минимального уровня доходности пенсионных активов. Минимальный уровень доходности рассчитывается исходя из средневзвешенной доходности пенсионных активов, переданных в управление УИП, действующим на рынке.

ЕНПФ создан 22 августа 2013 года на базе АО «НПФ «ГНПФ». Учредителем и акционером ЕНПФ является Правительство Республики Казахстан в лице ГУ «Комитет государственного имущества и приватизации» Министерства финансов Республики Казахстан. Доверительное управление пенсионными активами ЕНПФ осуществляет Национальный Банк Республики Казахстан. С 1 января 2016 года функции по выработке предложений по повышению эффективности управления пенсионными активами переданы Совету по управлению Национальным фондом. В соответствии с пенсионным законодательством ЕНПФ осуществляет привлечение обязательных пенсионных взносов, обязательных профессиональных пенсионных взносов, добровольных пенсионных взносов, пенсионные выплаты, индивидуальный учет пенсионных накоплений и выплат, предоставляет вкладчику (получателю) информацию о состоянии его пенсионных накоплений (подробнее на www.enpf.kz)